

韶关市建设项目投资估算技术经济指标 (参考)手册



韶关市建设工程造价管理站
2019年4月

韶关市建设项目投资估算技术经济指标 (参考)手册

韶关市建设工程造价管理站

2019年4月

目录

| | |
|--------------------------------------|----|
| 编制说明..... | 1 |
| 一、2018年第1季度--2019年第1季度建安成本经济指标..... | 3 |
| 二、韶关市主要建筑材料价格走势..... | 12 |
| 螺纹钢：..... | 12 |
| 圆钢：..... | 13 |
| 水泥：..... | 14 |
| 中砂（混合砂）：..... | 15 |
| 混凝土：..... | 16 |
| 三、2018年第1季度--2019年第1季度工程量清单综合单价..... | 18 |
| 建筑与装饰工程工程量清单综合单价..... | 18 |
| 市政工程工程量清单综合单价..... | 42 |
| 备注..... | 49 |

编制说明

一、《韶关市建设项目投资估算技术经济指标（参考）手册》（以下简称：本指标）是在国家标准《建设工程工程量清单》（GB50500-2013）、《广东省建筑与装饰工程综合定额》（2010）、《广东省安装工程综合定额》（2010）、《广东省市政工程综合定额》（2010）、《广东省房屋建筑和市政修缮工程综合定额》（2012）、《广东省建设工程概算编制办法》和《广东省房屋建筑工程概算定额（2014）》的基础上，结合我市建设工程实际情况编制的。

二、本指标适用范围：仅适用于我市及各县（市、区）区域内的工程项目。

三、本指标仅供各级政府部门内部投资决策阶段参考。不得作为编审设计

概算、施工图预算、招标控制价、竣工结算以及处理工程纠纷、鉴定工程造价和投标报价的依据。

四、本指标是全费用价格，包括分部分项费用、措施费用、其他项目费、规费和税金等所有计费内容。

五、本指标是按《韶关市建筑工程造价信息》（<http://gczj.zgj.sg.gov.cn/>）发布的人工、材料和施工机具费参考价计算，有效期为一年。

一、2018年第1季度--2019年第1季度建安成本经济指标

| 序号 | 名称 | 层数(或高度) | 平方米造价(元/m ²) | | | | | 备注 |
|-------|-------|---------|--------------------------|------------|------------|------------|------------|------|
| | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 | |
| 1 | 民用建筑 | | | | | | | |
| 1.1 | 住宅 | | | | | | | |
| 1.1.1 | 多层建筑 | 4~6层 | 2076 | 2134 | 2153 | 2206 | 2205 | |
| 1.1.2 | 中高层建筑 | 7~9层 | 1695 | 1710 | 1710 | 1839 | 1818 | |
| 1.1.3 | 高层建筑 | 10~20层 | 1881 | 1900 | 1965 | 2021 | 2001 | 不含电梯 |
| 1.1.4 | 高层建筑 | 21~30层 | 2010 | 2025 | 2079 | 2133 | 2123 | |
| 1.1.5 | 高层建筑 | 30层以上 | 2027 | 2025 | 2108 | 2161 | 2141 | |

| 序号 | 名称 | 层数(或 高度) | 平方米造价(元/m ²) | | | | | 备注 |
|-------|-------------|-------------|--------------------------|------------|------------|------------|------------|---------------------|
| | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 | |
| 1.2 | 室外建筑工程 | | | | | | | |
| 1.2.1 | 停车场 | | 2309 | 2306 | 2328 | 2483 | 2474 | 钢结构, 膜结构车 位顶棚 |
| 1.2.2 | 垃圾中转站 主楼 | | 3145 | 3228 | 3312 | 3471 | 3427 | |
| 1.3 | 办公建筑 | | | | | | | |

| 序号 | 名称 | 层数(或高度) | 平方米造价(元/m ²) | | | | | 备注 |
|-------|------|------------------------|--------------------------|------------|------------|------------|------------|----|
| | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 | |
| 1.3.1 | 多层建筑 | 2~7层 (高度在 24m以内) | 1449 | 1471 | 1525 | 1561 | 1551 | |
| 1.4 | 教育建筑 | | | | | | | |
| 1.4.1 | 教学楼 | | 2260 | 2186 | 2359 | 2395 | 2361 | |
| 1.4.2 | 实验楼 | | 2686 | 2694 | 2683 | 2700 | 2780 | |
| 1.4.3 | 宿舍楼 | | 2861 | 2851 | 2895 | 2980 | 2958 | |
| 1.4.4 | 食堂 | | 2423 | 3428 | 3494 | 3915 | 3890 | |
| 1.4.5 | 幼儿园 | | 1738 | 1717 | 1785 | 1864 | 1831 | |

| 序号 | 名称 | 层数(或 高度) | 平方米造价(元/m ²) | | | | | 备注 |
|-------|--------|-------------|--------------------------|------------|------------|------------|------------|----|
| | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 | |
| 1.5 | 卫生建筑 | | | | | | | |
| 1.5.1 | 急诊楼 | | 3034 | 3036 | 3088 | 3137 | 3130 | |
| 1.6 | 居民服务建筑 | | | | | | | |
| 1.6.1 | 居民服务中心 | | 2370 | 2301 | 2343 | 2429 | 2413 | |
| 2 | 工业建筑 | | | | | | | |
| 2.1 | 多层厂房 | | 1418 | 1297 | 1425 | 1492 | 1479 | |
| 2.2 | 单层厂房 | | | | | | | |

| 序号 | 名称 | 层数(或高度) | 平方米造价(元/m ²) | | | | | 备注 |
|-------|---------|-------------------|--------------------------|------------|------------|------------|------------|----|
| | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 | |
| 2.2.1 | 钢筋混凝土结构 | 大型 跨度 30m 以上 | 3568 | 3501 | 3577 | 3643 | 3593 | |
| 2.2.2 | 钢筋混凝土结构 | 小型 跨度 15m 以下 | 2575 | 2588 | 2634 | 2686 | 2684 | |
| 2.2.3 | 钢结构 | 中型 跨度 (15~30m) 以内 | 1530 | 1474 | 1481 | 1504 | 1501 | |

| 序号 | 名称 | 层数(或高度) | 平方米造价(元/m ²) | | | | | 备注 |
|-------|------|---------------------|--------------------------|------------|------------|------------|------------|--------------------|
| | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 | |
| 2.2.4 | 钢结构 | 小型 跨度 15m 以下 | 1592 | 1531 | 1562 | 1608 | 1601 | |
| 3 | 桥梁工程 | | | | | | | |
| 3.1 | 人行天桥 | 主桥跨径 40m, 主桥净宽 4.0m | 26951 | 26648 | 27326 | 27707 | 27393 | 以主桥面面积为计算依据, 总价含楼梯 |
| 4 | 管沟工程 | | | | | | | |

| 序号 | 名称 | 层数(或 高度) | 平方米造价(元/m ²) | | | | | 备注 |
|-----|------------|-------------|--------------------------|------------|------------|------------|------------|----------------|
| | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 | |
| 4.1 | 地下综合管 廊 | | 6366 | 6335 | 6469 | 6637 | 6575 | 矩形三舱 结构 |
| 5 | 道路工程 | | | | | | | |
| 5.1 | 城市次干道 | | 1325 | 1326 | 1339 | 1327 | 1339 | 宽度: 20m-25m |
| 5.2 | 城市主干道 | | 1098 | 1121 | 1088 | 1153 | 1197 | 宽度:60m |
| 6 | 排水工程 | | | | | | | |

| 序号 | 名称 | 层数(或高度) | 平方米造价(元/m ²) | | | | | 备注 |
|-----|--------|---------|--------------------------|------------|------------|------------|------------|---------------------------------------|
| | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 | |
| 6.1 | 污水管网工程 | | / | / | / | / | 2500元/m | 拆补路、土石方、管网(DN800H DPE增强中空壁缠绕管)、泵房、沉井等 |

| 序号 | 名称 | 层数(或高度) | 平方米造价(元/m ²) | | | | | 备注 |
|-----|---------|---------|--------------------------|------------|------------|------------|--------------------------|---|
| | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 | |
| 6.2 | 污水处理厂工程 | | / | / | / | / | 2400 元/m ³ | “元/m ³ ” 为污水处理厂每吨 污水工程造价 |

二、韶关市主要建筑材料价格走势

螺纹钢:



圆钢:



水泥：



中砂（混合砂）：



混凝土：



普通预拌混凝土 C30粒径为20mm石子 (m3) 税后综合价走势图



三、2018 年第 1 季度--2019 年第 1 季度工程量清单综合单价
建筑与装饰工程工程量清单综合单价

| 项目编号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 综合单价 | | | | |
|--------------|---------------|--|----------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| | | | | 18 年 1 季度 | 18 年 2 季度 | 18 年 3 季度 | 18 年 4 季度 | 19 年 1 季度 |
| 010101001001 | 平整场地 | 建筑场地挖填高度在土 30cm 以内的找平 | m ² | 4.09 | 4.09 | 4.09 | 4.09 | 4.09 |
| 010101003001 | 挖基础土 方（沟槽） | 1. 土壤类别：三类土 2. 地下室（含桩承台）挖土 3. 挖土机挖土自卸汽车运 土土方开挖 4. 弃土运距：7km 内 | m ³ | 36.98 | 37.09 | 38.01 | 37.44 | 36.62 |

| 项目编号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 综合单价 | | | | |
|--------------|-------------|--|----------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 |
| 010103001002 | 土(石)方 回填 | 1. 一、二类土地下室土方回 填夯实 2. 挖土机挖土自卸汽车运 土 运距7km内 场内外运输 | m ³ | 21.78 | 21.78 | 21.78 | 21.66 | 21.66 |

| 项目编号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 综合单价 | | | | |
|--------------|------------------------------------|---|----------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 |
| 010201001001 | 预制钢筋 混凝土桩 (Φ 400mm) | 1. 土壤级别:三类土 2. 单桩长度:有效桩长 H=15.5米 3. 桩截面: 0.126m^2 (Φ 400mm) 4. 填芯混凝土强度等级: C30 普通商品混凝土 20 石 | m | 208.5 8 | 241.0 0 | 215.9 7 | 215.6 6 | 247.8 5 |

| 项目编号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 综合单价 | | | | |
|--------------|-----------------------------|---|----------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 |
| 010302001002 | 灰砂砖砌 内墙 (墙厚 180mm) | 1. 砖品种、规格、强度等级： 灰砂砖砌块(240×115× 53) MU10 2. 墙体类型：内墙 3. 墙体厚度：墙厚 180mm 4. 墙高：3m 以内 5. 砂浆强度等级：M5 水泥石 灰砂浆 | m ³ | 356.2 7 | 358.8 | 366.3 5 | 376.5 3 | 376.5 3 |

| 项目编号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 综合单价 | | | | |
|--------------|---------------------------------------|--|----------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 |
| 010304001001 | 蒸压加气 混凝土砌 块砌外墙 (墙厚 200mm) | 1. 砖品种、规格、强度等级： 蒸压加气混凝土砌块(400 ×120×200) MU10 2. 墙体类型：外墙 3. 墙体厚度：墙厚 200mm 4. 墙高：3m 以内 5. 砂浆强度等级：M5 水泥石 灰砂浆 | m ³ | 337.3 8 | 357.5 5 | 330.3 2 | 333.3 1 | 390.2 1 |

| 项目编号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 综合单价 | | | | |
|--------------|------------|---|----------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 |
| 010306002001 | 砖地沟、 明沟 | 1. 挖沟槽土方 2. 70厚C10砼垫层, M5水泥 砂浆砌 MU7.5灰砂砖暗 沟, 20厚 1:2.5水泥砂浆抹 灰 | m | 108.8 4 | 109.2 | 110.3 5 | 111.9 8 | 111.8 9 |

| 项目编号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 综合单价 | | | | |
|--------------|-----------|--|----------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 |
| 010401003001 | C30 砼满堂基础 | 1. 部位：地下室底板 2. 混凝土强度等级：C30 砼 碎石粒径 20mm 3. 混凝土拌和料要求：商品 混凝土 混凝土掺入 10%水 泥含量的 HEA 抗裂防水剂 4. 抗渗等级：P8 | m ³ | 415.6 3 | 434.1 7 | 452.4 2 | 542.2 4 | 554.3 9 |

| 项目编号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 综合单价 | | | | |
|--------------|----------|--|----------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 |
| 010401006001 | C15 砼垫层 | 1. 部位：电梯坑、地下室底板 2. 混凝土强度等级：C15 商品混凝土碎石粒径 40mm | m ³ | 424.0 0 | 442.6 2 | 462.9 3 | 553.3 5 | 563.5 8 |
| 010402001002 | C30 砼矩形柱 | 1. 柱高度：3m 2. 柱截面尺寸：500mm×400mm 3. 混凝土强度等级：C30 砼碎石粒径 20mm | m ³ | 470.9 0 | 489.4 1 | 509.1 3 | 599.0 6 | 609.7 4 |

| 项目编号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 综合单价 | | | | |
|--------------|----------|--|----------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 |
| 010403002001 | C30 砼矩形梁 | 1. 梁底标高：2.6m 2. 梁截面尺寸：300mm×400mm 3. 混凝土强度等级：C30 砼 碎石粒径 20mm 4. 混凝土拌和料要求：商品混凝土 | m ³ | 446.4 2 | 464.9 4 | 484.1 0 | 574.0 3 | 585.2 6 |

| 项目编号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 综合单价 | | | | |
|--------------|--------------|---|----------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 |
| 010404001004 | C30 砼直 形墙 | 1. 墙类型、部位：电梯井直 形墙 2. 墙厚度：20mm 3. 混凝土强度等级：C30 砼 碎石粒径 20mm 4. 混凝土拌和料要求：商品 混凝土 | m ³ | 467.2 5 | 485.7 7 | 505.4 1 | 595.3 5 | 606.1 1 |

| 项目编号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 综合单价 | | | | |
|--------------|----------------|--|----------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 |
| 010405001005 | C25 砼有梁板 | 1. 板底标高：2.9m 2. 板厚度：100mm 3. 混凝土强度等级：C25 砼 碎石粒径 20mm 4. 混凝土拌和料要求：商品混凝土 | m ³ | 421.1 8 | 439.6 9 | 458.7 0 | 548.6 4 | 560.0 2 |
| 010406001004 | C25 砼现浇混凝土直形楼梯 | 1. 部位：直形楼梯 2. 混凝土强度等级：C25 砼 碎石粒径 20mm | m ² | 118.7 4 | 123.3 1 | 128.3 1 | 150.5 2 | 153.0 3 |

| 项目编号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 综合单价 | | | | |
|--------------|------------------------------|---|----------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 |
| 010408001001 | C30 砼后 浇带 | 1. 部位：地下室底板 2. C30 混凝土掺入6%水泥含 量的 HE-0 膨胀剂 3. 抗渗等级：P8 | m ³ | 457.3 3 | 476.2 1 | 495.3 0 | 586.9 9 | 598.9 0 |
| 010416001009 | 现浇混凝 土钢筋 (圆钢Φ 10 内) | 钢筋种类、规格：现浇构件 圆钢Φ10 内 | t | 4777. 39 | 4760. 87 | 5239. 92 | 5114. 83 | 4908. 52 |

| 项目编号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 综合单价 | | | | |
|--------------|---------------------------|--|----------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 |
| 010416001012 | 现浇混凝土钢筋 (螺纹钢 Φ25 内) | 钢筋种类、规格：现浇构件 螺纹钢Φ25 内 | t | 4248. 00 | 4298. 78 | 4755. 71 | 4625. 59 | 4244. 86 |
| 010702002001 | 屋面涂膜 防水 | 1. 防水部位：屋面 2. 结构处理：20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层, 沥青聚氨 酯防水涂料 2 厚 | m ² | 43.50 | 43.75 | 44.56 | 46 | 46 |

| 项目编号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 综合单价 | | | | |
|--------------|----------------------|---|----------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 |
| 020102002002 | 现浇混凝土楼地面铺耐磨砖 金花米色 | 1. 找平层厚度、砂浆配合比：20mm 厚 1：2 水泥砂浆 2. 结合层厚度、砂浆配合比：5mm 厚 1：1 水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色：耐磨砖 600×600 金花米色 4. 嵌缝材料种类：白水泥浆擦缝 | m ² | 75.58 | 75.85 | 76.67 | 78.46 | 78.46 |

| 项目编号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 综合单价 | | | | |
|--------------|---------------|---|----------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 |
| 020107001001 | 不锈钢扶手（带栏杆、栏板） | 扶手(含弯头)立杆规格：Φ80×3 不锈钢扶手(含弯头)Φ50×2.5 立管不锈钢栏杆 | m | 277.34 | 277.23 | 277.23 | 277.1 | 277.1 |

| 项目编号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 综合单价 | | | | |
|--------------|--------------|--|----------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 |
| 020201001002 | 墙面水泥 砂浆抹灰 | 1. 墙体类型:各种砖墙面 2. 底层厚度、砂浆配合 比:15厚 1:1:6 水泥石灰砂 浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:5 厚 1:2.5 水泥砂浆墙面抹 面 | m ² | 23.80 | 24.07 | 24.86 | 25.93 | 25.99 |

| 项目编号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 综合单价 | | | | |
|--------------|--------------|---|----------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 |
| 020204003001 | 内墙面贴 白色瓷砖 | 1. 墙体类型：砖内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比： 15mm 厚 1:2.5 水泥砂浆 3. 贴结层厚度、材料种类： 5 厚 1:1 水泥细砂 4. 面层材料品种、规格、颜 色：面层贴 200×300 白色 瓷砖 5. 嵌缝材料品种：白水泥擦 缝 | m ² | 85.82 | 86.03 | 86.68 | 87.96 | 87.96 |

| 项目编号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 综合单价 | | | | |
|--------------|--------------------|--|----------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 |
| 020204003004 | 外墙墙面 贴白色陶 瓷砖 | 1. 墙体类型：砖外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比： 15mm 厚 1:1:6 水泥石灰砂 浆 3. 贴结层厚度、材料种类： 5 厚 1:1 水泥细砂加 2%乳胶 4. 面层材料品种、规格、颜 色：面层贴 45×45 白色陶 瓷外墙砖 5. 嵌缝材料种类：白水泥擦 缝 | m ² | 89.95 | 90.2 | 90.92 | 92.11 | 92.11 |

| 项目编号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 综合单价 | | | | |
|--------------|---------------------|---|----------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 |
| 020301001001 | 天棚水泥 石灰砂浆 抹灰面 | 1. 基层类型:混凝土天棚 2. 抹灰厚度、砂浆配合 比:10厚 1:1:4水泥石灰砂 浆底, 5厚 1:0.5:3水泥石 灰砂浆过面 | m ² | 20.42 | 20.61 | 21.17 | 22.03 | 22.03 |

| 项目编号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 综合单价 | | | | |
|--------------|--------|--|----------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 |
| 020401004001 | 杉木胶合板门 | 1. 门类型：杉木无纱无亮双扇胶合板门 2. 框截面规格：1800×2100 3. 骨架材料种类：胶合板 2440×1220×4 4. 面层材料品种、规格、品牌、颜色：杉木饰面夹板 2440×1220×3mm 红色 5. 油漆品种、刷漆遍数：面油聚氨脂清漆三遍 | m ² | 803.1 5 | 803.1 9 | 804.9 5 | 804.2 8 | 804.2 8 |

| 项目编号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 综合单价 | | | | |
|--------------|-------|---|----------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 |
| 020402001003 | 金属平开门 | 1. 门类型:无亮单扇成品仿木纹钢板平开门 2. 门尺寸:1000×2100 | m ² | 459.8 4 | 459.9 | 460.2 5 | 460.3 9 | 460.3 9 |

| 项目编号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 综合单价 | | | | |
|--------------|-------|--|----------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 |
| 020402007005 | 钢质防火门 | 1. 门类型:无亮双扇成品乙级钢制防火门 双扇带玻璃窗 2. 规格尺寸:1800×2100 3. 闭合功能: 带自闭功能 | m ² | 1545. 68 | 1545. 68 | 1545. 68 | 1545. 68 | 1545. 68 |

| 项目编号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 综合单价 | | | | |
|--------------|---------------|--|----------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 |
| 020506001002 | 内墙抹灰 (刮腻子) | 1. 部位: 内墙面 2. 基层类型: 墙柱抹灰 3. 腻子种类: 腻子胶 4. 刮腻子要求: 刮腻子三遍 | m ² | 10.84 | 10.83 | 10.83 | 10.83 | 10.84 |

| 项目编号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 综合单价 | | | | |
|--------------|---------------|--|----------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 |
| 020506001004 | 天棚抹灰 (刮腻子) | 1. 部位: 天棚面 2. 基层类型: 天棚抹灰 3. 腻子种类: 腻子胶 4. 刮腻子要求: 刮腻子三遍 | m ² | 10.84 | 10.83 | 10.83 | 10.83 | 10.84 |

市政工程工程量清单综合单价

| 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 综合单价 | | | | |
|--------------|---------------|---|----------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 |
| 道路工程部分 | | | | | | | | |
| 040202015001 | 水泥稳定 碎(砾)石 | 1. 水泥含量:4%水泥 稳定碎石底基层 2. 厚度:20cm 3. 部位:机动车道 | m ² | 37.24 | 39.40 | 44.74 | 45.61 | 45.55 |

| 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 综合单价 | | | | |
|--------------|-------|---|----------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 |
| 040203006001 | 沥青混凝土 | 1. 沥青混凝土种类:AC-25C 粗粒式沥青混凝土 2. 厚度:7cm 3. 其它:乳化沥青透层和沥青表处厚 1cm 下封层 4. 部位:机动车道 | m ² | 196.65 | 196.73 | 197.03 | 203.08 | 202.83 |

| 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 综合单价 | | | | |
|--------------|-------|--|----------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 |
| 040203006002 | 沥青混凝土 | 1. 沥青混凝土种类:AC-16C 中粒式沥青混凝土 2. 厚度:5cm 3. 其它:乳化沥青粘层油喷洒 4. 部位:机动车道 | m ² | 144.7 | 144.72 | 144.87 | 148.59 | 148.45 |

| 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 综合单价 | | | | |
|--------------|-------|--|----------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 |
| 040203006003 | 沥青混凝土 | 1. 沥青混凝土种类:AC-13C 细粒式改性沥青混凝土 2. 厚度:4cm 3. 其它:乳化沥青粘层油喷洒 4. 部位:机动车道 | m ² | 125.1 | 125.12 | 125.25 | 128.33 | 128.21 |

| 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 综合单价 | | | | |
|--------------|---------|--|----------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 |
| 040204002001 | 人行道块料铺设 | 1. 块料品种、规格:6cm厚人行道透水面砖 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:2cm砂垫层 3. 部位:人行道 | m ² | 47.83 | 48.05 | 48.68 | 49.42 | 49.42 |

| 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 综合单价 | | | | |
|--------------|-------------------|--|------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 |
| 040204004001 | 安砌侧 (平、缘) 石 | 1. 材料品种、规格:100×45×20cm 花岗岩路缘石(A型) 2. 基础、垫层: 材料品种、厚度:C15 现浇砼靠背 | m | 151.88 | 152.78 | 154.14 | 158.62 | 158.61 |

| 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 综合单价 | | | | |
|--------------|------|---|------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | | | 18年 1季度 | 18年 2季度 | 18年 3季度 | 18年 4季度 | 19年 1季度 |
| 040204007001 | 树池砌筑 | 1. 材料品种、规格:110×20×10cm 预制钢筋砼 C20 边框 2. 树池尺寸:1.2m×1.2m 3. 其它:20cm 厚 4%水泥稳定碎石(做法详 U1-36 图纸) | 个 | 62.72 | 62.72 | 62.72 | 62.72 | 62.72 |

备注

1、工程量清单综合单价分析表,依据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013),《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013),《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013),《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013),《园林绿化工程工程量计算规范》(GB50858-2013),《广东省建设工程计价通则》(2010),《广东省建筑与装饰工程综合定额》(2010)《广东省安装工程综合定额》(2010),《广东省园林绿化工程综合定额》(2010年),《广东省建设工程计价通则》(2010),现行工程施工技术规范及工程施工验收规范,按当季第三个月份的韶关市人工、材料、机械台班综合价格含税单价进行编制;

2、管理费按四类地区;

3、利润按 18%计算;

4、本工程造价分析表内容仅供参考。