

# 乳源瑶族自治县 住房和城乡建设管理局文件

乳住建文〔2022〕1号

## 乳源瑶族自治县住房和城乡建设管理局关于 发布二〇二一年十二月份建筑材料 市场参考价格的通知

各有关单位：

我局调查整理的2021年12月份本县建筑市场主要材料参考价格现已公布，各有关单位可根据有关规范要求，结合工程项目特点和参考价格编制预（结）算。

特此通知。

乳源瑶族自治县住房和城乡建设管理局

2022年1月5日





## 二零二一年十二月份乳源县人工、主要建筑材料参考价格

| 编码      | 材料名称       | 型号规格        | 单位             | 税后单价<br>(元) | 税前单价<br>(元) |
|---------|------------|-------------|----------------|-------------|-------------|
| 0001001 | 综合工日(营业税)  | (省2010定额适用) | 工日             | 94.02       | 94.02       |
| 0001001 | 综合工日(增值税)  | (省2010定额适用) | 工日             | 96.19       | 96.19       |
|         | 综合工日(高温补贴) |             | 工日             | 6.90        | 6.90        |
| 0101033 | 螺纹钢Ⅲ级      | Φ10内        | t              | 5380.00     | 4761.06     |
| 0101043 | 螺纹钢Ⅲ级      | Φ10~25      | t              | 5250.00     | 4646.02     |
| 0101053 | 螺纹钢Ⅲ级      | Φ25外        | t              | 5450.00     | 4823.01     |
| 0109031 | 圆钢         | Φ10内        | t              | 5250.00     | 4646.02     |
| 0109041 | 圆钢         | Φ12~25      | t              | 5200.00     | 4601.77     |
| 0109051 | 圆钢         | Φ25外        | t              | 5200.00     | 4601.77     |
| 0113011 | 扁钢         | (综合)        | t              | 5000.00     | 4424.78     |
| 0219101 | 尼龙网        | 30目         | m <sup>2</sup> | 3.00        | 2.65        |
| 0301081 | 铁钉         |             | kg             | 6.50        | 5.75        |
| 0355071 | 钢丝网        | (综合)        | m <sup>2</sup> | 8.00        | 7.08        |
| 0401013 | 复合普通硅酸盐水泥  | P.C 32.5    | t              | 550.00      | 486.73      |
| 0401021 | 复合普通硅酸盐水泥  | P.O 42.5    | t              | 640.00      | 566.37      |
| 0401041 | 白色硅酸盐水泥    | 32.5        | t              | 600.00      | 530.97      |
| 0403003 | 机制砂        |             | m <sup>3</sup> | 130.00      | 126.21      |
| 0403005 | 天然砂        |             | m <sup>3</sup> | 180.00      | 174.76      |
| 0403021 | 中砂         |             | m <sup>3</sup> | 150.00      | 145.63      |
| 0405011 | 碎石         | 20-40       | m <sup>3</sup> | 130.00      | 126.21      |
| 0405161 | 河卵石        |             | m <sup>3</sup> | 85.00       | 82.52       |
| 0407011 | 石屑         |             | m <sup>3</sup> | 75.00       | 72.82       |
| 0409021 | 生石灰        |             | kg             | 0.33        | 0.32        |
| 0409111 | 灰油         |             | m <sup>3</sup> | 360.00      | 349.51      |
| 0411001 | 毛石         | (综合)        | m <sup>3</sup> | 85.00       | 82.52       |
| 0413001 | 标准砖        | 240×115×53  | 千块             | 420.00      | 407.77      |
| 0413071 | 烧结粉煤灰砖     | 240×115×53  | 千块             | 420.00      | 407.77      |
| 0413121 | 非粘土烧结空心砖   | 190×115×115 | 千块             | 753.00      | 731.07      |
| 0413131 | 非粘土烧结空心砖   | 240×115×115 | 千块             | 952.00      | 924.27      |

## 二零二一年十二月份乳源县人工、主要建筑材料参考价格

| 编码      | 材料名称      | 型号规格         | 单位             | 税后单价<br>(元) | 税前单价<br>(元) |
|---------|-----------|--------------|----------------|-------------|-------------|
| 0413141 | 非粘土烧结空心砖  | 240×190×115  | 千块             | 1573.00     | 1527.18     |
| 0415001 | 蒸压加气混凝土砌块 | 400×120×200  | 千块             | 2976.00     | 2633.63     |
| 0415011 | 蒸压加气混凝土砌块 | 600×60×200   | 千块             | 2232.00     | 1975.22     |
| 0415021 | 蒸压加气混凝土砌块 | 600×180×200  | 千块             | 6696.00     | 5925.66     |
| 0415031 | 蒸压加气混凝土砌块 | 600×240×240  | 千块             | 10713.00    | 10400.97    |
| 0501001 | 杉原木       | (综合)         | m <sup>3</sup> | 1150.00     | 1017.70     |
| 501041  | 松杂原木      | Φ100-280     | m <sup>3</sup> | 1023.00     | 905.31      |
| 503041  | 松杂木板      |              | m <sup>3</sup> | 1558.00     | 1378.76     |
| 503051  | 松杂板方材     |              | m <sup>3</sup> | 2026.00     | 1792.92     |
| 503311  | 松杂直边板     |              | m <sup>3</sup> | 1865.00     | 1650.44     |
| 505081  | 胶合板       | 2440×1220×9  | m <sup>2</sup> | 32.00       | 28.32       |
| 505121  | 防水胶合板     | 模板用18        | m <sup>2</sup> | 62.00       | 54.87       |
| 509021  | 大芯板       | 2440×1220×14 | m <sup>2</sup> | 50.00       | 44.25       |
| 0509031 | 大芯板       | 2440×1220×18 | m <sup>2</sup> | 58.00       | 51.33       |
| 0601011 | 平板玻璃      | 5            | m <sup>2</sup> | 30.00       | 26.55       |
| 0601021 | 平板玻璃      | 6            | m <sup>2</sup> | 40.00       | 35.40       |
| 0601031 | 平板玻璃      | 10           | m <sup>2</sup> | 70.00       | 61.95       |
| 0662031 | 瓷质抛光砖     | 600×600      | m <sup>2</sup> | 70.00       | 61.95       |
| 0662041 | 瓷质抛光砖     | 800×800      | m <sup>2</sup> | 110.00      | 97.35       |
| 0662051 | 瓷质抛光砖     | 1000×1000    | m <sup>2</sup> | 137.00      | 121.24      |
| 0662071 | 釉面外墙砖(贴纸) | 45×45        | m <sup>2</sup> | 24.00       | 21.24       |
| 0662081 | 釉面外墙砖(贴纸) | 45×95        | m <sup>2</sup> | 22.00       | 19.47       |
| 0662131 | 外墙小方砖(光面) | 100×100      | m <sup>2</sup> | 23.00       | 20.35       |
| 0662141 | 外墙小方砖(麻面) | 100×100      | m <sup>2</sup> | 25.00       | 22.12       |
| 0662211 | 瓷片        | 250×400      | m <sup>2</sup> | 36.00       | 31.86       |
| 0662221 | 瓷片        | 300×300      | m <sup>2</sup> | 33.00       | 29.20       |
| 0662221 | 瓷片        | 300×450      | m <sup>2</sup> | 38.00       | 33.63       |
| 0662221 | 瓷片        | 300×600      | m <sup>2</sup> | 40.00       | 35.40       |
| 0665011 | 瓷质梯级砖     | 300×280      | m <sup>2</sup> | 30.00       | 26.55       |
| 0665021 | 瓷质梯级砖     | 300×300      | m <sup>2</sup> | 32.00       | 28.32       |

## 二零二一年十二月份乳源县人工、主要建筑材料参考价格

| 编码      | 材料名称  | 型号规格           | 单位             | 税后单价<br>(元) | 税前单价<br>(元) |
|---------|-------|----------------|----------------|-------------|-------------|
| 0665031 | 瓷质梯级砖 | 300×150        | m <sup>2</sup> | 28.00       | 24.78       |
| 0701031 | 大理石板  |                | m <sup>2</sup> | 285.00      | 252.21      |
| 0701101 | 花岗岩板  |                | m <sup>2</sup> | 270.00      | 238.94      |
| 701101  | 花岗岩   | 2cm(白麻) 火烧面    | m <sup>2</sup> | 82.49       | 73.00       |
|         | 花岗岩   | 3cm(白麻) 火烧面    | m <sup>2</sup> | 91.53       | 81.00       |
|         | 花岗岩   | 4cm(白麻) 火烧面    | m <sup>2</sup> | 110.74      | 98.00       |
|         | 花岗岩   | 5cm(白麻) 火烧面    | m <sup>2</sup> | 122.04      | 108.00      |
|         | 花岗岩   | 12cm(白麻) 步级火烧面 | m <sup>3</sup> | 138.99      | 123.00      |
|         | 花岗岩   | 15cm(白麻) 步级火烧面 | m <sup>3</sup> | 158.20      | 140.00      |
|         | 花岗岩   | 3cm(白麻) 荔枝面    | m <sup>2</sup> | 94.92       | 84.00       |
|         | 花岗岩   | 4cm(白麻) 荔枝面    | m <sup>2</sup> | 114.13      | 101.00      |
|         | 花岗岩   | 5cm(白麻) 荔枝面    | m <sup>2</sup> | 125.43      | 111.00      |
|         | 花岗岩   | 2cm(白麻) 光面     | m <sup>2</sup> | 88.14       | 78.00       |
|         | 花岗岩   | 3cm(白麻) 光面     | m <sup>2</sup> | 97.18       | 86.00       |
|         | 花岗岩   | 4cm(白麻) 光面     | m <sup>2</sup> | 116.39      | 103.00      |
|         | 花岗岩   | 5cm(白麻) 光面     | m <sup>2</sup> | 127.69      | 113.00      |
|         | 花岗岩   | 12cm(白麻) 步级光面  | m <sup>3</sup> | 144.64      | 128.00      |
|         | 花岗岩   | 15cm(白麻) 步级光面  | m <sup>3</sup> | 163.85      | 145.00      |
|         | 花岗岩   | 2cm(灰麻) 火烧面    | m <sup>2</sup> | 82.49       | 73.00       |
|         | 花岗岩   | 3cm(灰麻) 火烧面    | m <sup>2</sup> | 91.53       | 81.00       |
|         | 花岗岩   | 4cm(灰麻) 火烧面    | m <sup>2</sup> | 110.74      | 98.00       |
|         | 花岗岩   | 5cm(灰麻) 火烧面    | m <sup>2</sup> | 122.04      | 108.00      |
|         | 花岗岩   | 12cm(灰麻) 步级火烧面 | m <sup>3</sup> | 138.99      | 123.00      |
|         | 花岗岩   | 15cm(灰麻) 步级火烧面 | m <sup>3</sup> | 158.20      | 140.00      |
|         | 花岗岩   | 3cm(灰麻) 荔枝面    | m <sup>2</sup> | 94.92       | 84.00       |
|         | 花岗岩   | 4cm(灰麻) 荔枝面    | m <sup>2</sup> | 114.13      | 101.00      |
|         | 花岗岩   | 5cm(灰麻) 荔枝面    | m <sup>2</sup> | 125.43      | 111.00      |
|         | 花岗岩   | 2cm(灰麻) 光面     | m <sup>2</sup> | 88.14       | 78.00       |
|         | 花岗岩   | 3cm(灰麻) 光面     | m <sup>2</sup> | 97.18       | 86.00       |
|         | 花岗岩   | 4cm(灰麻) 光面     | m <sup>2</sup> | 116.39      | 103.00      |

## 二零二一年十二月份乳源县人工、主要建筑材料参考价格

| 编码      | 材料名称     | 型号规格           | 单位             | 税后单价<br>(元) | 税前单价<br>(元) |
|---------|----------|----------------|----------------|-------------|-------------|
|         | 花岗岩      | 5cm(灰麻) 光面     | m <sup>2</sup> | 127.69      | 113.00      |
|         | 花岗岩      | 12cm(灰麻) 步级光面  | m <sup>3</sup> | 144.64      | 128.00      |
|         | 花岗岩      | 15cm(灰麻) 步级光面  | m <sup>3</sup> | 163.85      | 145.00      |
| 701141  | 碎花岗岩     | 2cm (白麻)       | m <sup>2</sup> | 80.23       | 71.00       |
| 0952096 | 铝合金四扇推拉窗 | 90系列 无上亮       | m <sup>2</sup> | 160.00      | 141.59      |
| 0952097 | 铝合金四扇推拉窗 | 90系列 带上亮       | m <sup>2</sup> | 162.00      | 143.36      |
| 0952098 | 铝合金固定窗   | 矩形             | m <sup>2</sup> | 100.00      | 88.50       |
| 0952106 | 铝合金双扇平开窗 | 38系列 无上亮       | m <sup>2</sup> | 227.00      | 200.88      |
| 0952107 | 铝合金双扇平开窗 | 38系列 带上亮       | m <sup>2</sup> | 300.00      | 265.49      |
| 0952119 | 不锈钢防盗网   | 间距120mm内1.2mm厚 | m <sup>2</sup> | 100.00      | 88.50       |
| 1101061 | 内墙乳胶漆    | 面漆             | kg             | 27.50       | 24.34       |
| 1101231 | 腻子粉      | 成品 (防水型)       | kg             | 6.70        | 5.93        |
| 1101241 | 腻子粉      | 成品 (一般型)       | kg             | 3.50        | 3.10        |
| 1103241 | 红丹防锈漆    |                | kg             | 17.50       | 15.49       |
| 1107071 | 标线漆      | 热熔型 白色         | kg             | 16.50       | 14.60       |
| 1107081 | 标线漆      | 热熔型 黄色         | kg             | 17.00       | 15.04       |
| 1111511 | 内墙乳胶漆    | 底漆             | kg             | 15.50       | 13.72       |
| 1141191 | 松节油      |                | kg             | 7.50        | 6.64        |
| 1201011 | 柴油       | 0#             | kg             | 8.75        | 7.74        |
| 1201021 | 汽油       | 92#            | kg             | 10.00       | 8.85        |
| 1431971 | PP-R给水管  | 公称压力1.6Mpa Φ20 | m              | 4.00        | 3.54        |
| 1431972 | PP-R给水管  | 公称压力1.6Mpa Φ32 | m              | 10.00       | 8.85        |
| 1431973 | PP-R给水管  | 公称压力1.6Mpa Φ40 | m              | 16.00       | 14.16       |
| 1431974 | PP-R给水管  | 公称压力1.6Mpa Φ50 | m              | 23.00       | 20.35       |
| 1431981 | PVC-U排水管 | Φ32            | m              | 5.00        | 4.42        |
| 1431982 | PVC-U排水管 | Φ40            | m              | 6.00        | 5.31        |
| 1431983 | PVC-U排水管 | Φ75            | m              | 12.00       | 10.62       |
| 1431984 | PVC-U排水管 | Φ110           | m              | 22.00       | 19.47       |
|         | PVC-U排水管 | Φ160           | m              | 37.00       | 32.74       |
|         | PVC-U排水管 | Φ200           | m              | 56.00       | 49.56       |

## 二零二一年十二月份乳源县人工、主要建筑材料参考价格

| 编码      | 材料名称       | 型号规格        | 单位             | 税后单价<br>(元) | 税前单价<br>(元) |
|---------|------------|-------------|----------------|-------------|-------------|
|         | PVC正三通     | Φ110        | 个              | 13.00       | 11.50       |
|         | PVC正三通     | Φ160        | 个              | 30.00       | 26.55       |
|         | PVC正三通     | Φ200        | 个              | 66.00       | 58.41       |
|         | PVC弯通      | Φ110        | 个              | 9.00        | 7.96        |
|         | PVC弯通      | Φ160        | 个              | 24.00       | 21.24       |
|         | PVC弯通      | Φ200        | 个              | 49.00       | 43.36       |
|         | PVC伸缩节     | Φ110        | 个              | 15.00       | 13.27       |
|         | PVC伸缩节     | Φ160        | 个              | 28.00       | 24.78       |
|         | PVC地漏      | Φ110        | 个              | 10.00       | 8.85        |
|         | PVC地漏      | Φ160        | 个              | 19.00       | 16.81       |
|         | PVC检查口     | Φ110        | 个              | 15.00       | 13.27       |
|         | PVC检查口     | Φ160        | 个              | 32.00       | 28.32       |
|         | PVC直通      | Φ200        | 个              | 17.00       | 15.04       |
|         | 小便器        | 挂式绿白色       | 个              | 410.00      | 398.06      |
|         | 大便器        | 蹲位(优质品)     | 套              | 150.00      | 145.63      |
|         | 大便器        | 蹲位(合格品)     | 套              | 80.00       | 77.67       |
| 3115001 | 水          |             | m <sup>3</sup> | 4.300       | 4.17        |
| 3115031 | 电          |             | kw. h          | 1.20        | 1.06        |
| 3201101 | 建筑模板(一级白板) | 1830×915×18 | 张              | 74.00       | 65.49       |
| 3201111 | 建筑模板(一级红板) | 1830×915×18 | 张              | 85.00       | 75.22       |
| 3205201 | 尼龙安全网      |             | m <sup>2</sup> | 8.00        | 7.08        |
| 8001681 | 商品砌筑砂浆     | M5          | m <sup>3</sup> | 630.00      | 557.52      |
| 8001686 | 商品砌筑砂浆     | M7.5        | m <sup>3</sup> | 665.00      | 588.50      |
| 8001691 | 商品砌筑砂浆     | M10         | m <sup>3</sup> | 675.00      | 597.35      |
| 8001696 | 商品抹灰砂浆     | M5          | m <sup>3</sup> | 635.00      | 561.95      |
| 8001701 | 商品抹灰砂浆     | M10         | m <sup>3</sup> | 645.00      | 570.80      |
| 8001706 | 商品抹灰砂浆     | M15         | m <sup>3</sup> | 655.00      | 579.65      |
| 8001711 | 商品抹灰砂浆     | M20         | m <sup>3</sup> | 665.00      | 588.50      |
| 8001716 | 商品地面砂浆     | M15         | m <sup>3</sup> | 665.00      | 588.50      |

## 二零二一年十二月份乳源县人工、主要建筑材料参考价格

| 编码      | 材料名称      | 型号规格                        | 单位             | 税后单价<br>(元) | 税前单价<br>(元) |
|---------|-----------|-----------------------------|----------------|-------------|-------------|
| 8001721 | 商品地面砂浆    | M20                         | m <sup>3</sup> | 680.00      | 601.77      |
| 8001726 | 商品地面砂浆    | M25                         | m <sup>3</sup> | 695.00      | 615.04      |
| 8007591 | 商品防水砂浆    | M10(抗渗P6)                   | m <sup>3</sup> | 655.00      | 579.65      |
| 8007601 | 商品防水砂浆    | M15(抗渗P6)                   | m <sup>3</sup> | 720.00      | 637.17      |
| 8007611 | 商品防水砂浆    | M20(抗渗P6)                   | m <sup>3</sup> | 735.00      | 650.44      |
|         | 商品混凝土 C15 | 运输半径为15公里(超过<br>需加2元/公里运输费) | m <sup>3</sup> | 510.00      | 495.15      |
|         | 商品混凝土 C20 |                             | m <sup>3</sup> | 520.00      | 504.85      |
|         | 商品混凝土 C25 |                             | m <sup>3</sup> | 530.00      | 514.56      |
|         | 商品混凝土 C30 |                             | m <sup>3</sup> | 540.00      | 524.27      |
|         | 商品混凝土 C35 | 运输半径为15公里(超过<br>需加2元/公里运输费) | m <sup>3</sup> | 550.00      | 533.98      |
|         | 商品混凝土 C40 |                             | m <sup>3</sup> | 560.00      | 543.69      |
|         | 商品混凝土 C45 |                             | m <sup>3</sup> | 570.00      | 553.40      |

注：①水下桩混凝土，预应力混凝土，同等标号上加收20元/m<sup>3</sup>；  
 ②骨料采用细石(1-2)，瓜米石(0-5)，每立方加收20.00元；  
 ③抗渗P6-P8加收10元/m<sup>3</sup>，抗渗P10~P12加收20元/m<sup>3</sup>；  
 ④以抗折为验收标准的：Z4.0对应C35、Z4.5对应C40、Z5.0对应C45的基础上加收20元/m<sup>3</sup>；  
 ⑤坍落度超过180mm的按同级水下桩混凝土的标准收费，坍落度超过220mm的价格另议；  
 ⑥路面、耐磨地面，单价在原品种强度等级混凝土基础上增加10元/m<sup>3</sup>。

**说明：**

- 一、本版中的“含税单价”是指运至乳源县城工地的市场综合价格，包括材料供应价、运杂费、运输损耗费、采保费，“含税单价”服务于选择简易计税方法的建设工程项目；其它未登材料参照韶关建筑造价信息。
- 二、“不含税单价”是指按财税部门相关规定的除税价格，不含进项税额，“不含税单价”服务于一般计税方法的建设工程项目。
- 三、“不含税单价”是以采购可以开具“增值税专用发票”的材料(设备)为依据的；
- 四、本版中所涵盖的建筑产品适用增值税税率见附表《各类材料综合折税率表》；
- 五、本版的综合单价只是反映市场的价格情况，并非“政府定价”或“政府指导价”。除特别注明外，均不为某品牌产品；
- 六、本版中未包含的建筑产品，可通过市场询价按财税部门的相关规定进行处理并形成不含税单价。