

乳源瑶族自治县

住房和城乡建设管理局文件

乳住建文〔2022〕23号

乳源瑶族自治县住房和城乡建设管理局关于 发布二〇二二年十月份建筑材料 市场参考价格的通知

各有关单位：

我局调查整理的2022年10月份本县建筑市场主要材料参考价格现已公布，各有关单位可根据有关规范要求，结合工程项目特点和参考价格编制预（结）算。

特此通知。

乳源瑶族自治县住房和城乡建设管理局

2022年11月7日



二零二二年十月份乳源县人工、主要建筑材料参考价格

编码	材料名称	型号规格	单位	税后单价 (元)	税前单价 (元)
0001001	综合工日(营业税)	(省2010定额适用)	工日	94.02	94.02
0001001	综合工日(增值税)	(省2010定额适用)	工日	96.19	96.19
	综合工日(高温补贴)		工日	6.90	6.90
0101033	螺纹钢III级	Φ10内	t	4660.00	4123.89
0101043	螺纹钢III级	Φ10~25	t	4550.00	4026.55
0101053	螺纹钢III级	Φ25外	t	4760.00	4212.39
0109031	圆钢	Φ10内	t	4550.00	4026.55
0109041	圆钢	Φ12~25	t	4500.00	3982.30
0109051	圆钢	Φ25外	t	4500.00	3982.30
0113011	扁钢	(综合)	t	4400.00	3893.81
0219101	尼龙网	30目	m ²	2.80	2.48
0301081	铁钉		kg	6.50	5.75
0355071	钢丝网	(综合)	m ²	8.00	7.08
0401013	复合普通硅酸盐水泥	P.C 32.5	t	410.00	362.83
0401021	复合普通硅酸盐水泥	P.O 42.5	t	505.00	446.90
0401041	白色硅酸盐水泥	32.5	t	630.00	557.52
0403005	天然砂		m ³	200.00	194.17
0403021	中砂	破碎砂	m ³	170.00	165.05
0405011	碎石	20-40	m ³	135.00	131.07
0405161	河卵石		m ³	88.00	85.44
0407011	石屑		m ³	70.00	67.96
0409021	生石灰		kg	0.32	0.31
0411001	毛石	(综合)	m ³	75.00	72.82
0413001	标准砖	240×115×53	千块	360.00	349.51
0413071	烧结粉煤灰砖	240×115×53	千块	360.00	349.51
04130107	页岩烧结多孔砖	230×110×110	千块	750.00	728.16

二零二二年十月份乳源县人工、主要建筑材料参考价格

编码	材料名称	型号规格	单位	税后单价 (元)	税前单价 (元)
04130109	页岩烧结多孔砖	230×180×110	千块	1200.00	1165.05
0501001	杉原木	(综合)	m ³	1150.00	1017.70
501041	松杂原木	Φ100-280	m ³	1023.00	905.31
503041	松杂木板		m ³	1558.00	1378.76
503051	松杂板方材		m ³	2026.00	1792.92
503311	松杂直边板		m ³	1865.00	1650.44
505081	胶合板	2440×1220×9	m ²	32.00	28.32
505121	防水胶合板	模板用18	m ²	62.00	54.87
509021	大芯板	2440×1220×14	m ²	50.00	44.25
0509031	大芯板	2440×1220×18	m ²	58.00	51.33
0601011	平板玻璃	5	m ²	35.00	30.97
0601021	平板玻璃	6	m ²	43.00	38.05
0601031	平板玻璃	10	m ²	75.00	66.37
0662031	瓷质抛光砖	600×600	m ²	70.00	61.95
0662041	瓷质抛光砖	800×800	m ²	110.00	97.35
0662051	瓷质抛光砖	1000×1000	m ²	137.00	121.24
0662071	釉面外墙砖(贴纸)	45×45	m ²	24.00	21.24
0662081	釉面外墙砖(贴纸)	45×95	m ²	22.00	19.47
0662131	外墙小方砖(光面)	100×100	m ²	23.00	20.35
0662141	外墙小方砖(麻面)	100×100	m ²	25.00	22.12
0662211	瓷片	250×400	m ²	36.00	31.86
0662221	瓷片	300×300	m ²	33.00	29.20
0662221	瓷片	300×450	m ²	38.00	33.63
0662221	瓷片	300×600	m ²	40.00	35.40
0665011	瓷质梯级砖	300×280	m ²	30.00	26.55
0665021	瓷质梯级砖	300×300	m ²	32.00	28.32
0665031	瓷质梯级砖	300×150	m ²	28.00	24.78
	大理石面仿石PC透水砖	300*600*50	m ²	55.00	48.67

二零二二年十月份乳源县人工、主要建筑材料参考价格

编码	材料名称	型号规格	单位	税后单价 (元)	税前单价 (元)
	大理石面仿石PC透水砖	300*300*50	m ²	55.00	48.67
36070070	机制仿花岗岩路缘石	1000*350*150	m	65.00	57.52
	机制仿花岗岩路缘石	1000*450*150	m	72.00	63.72
	机制仿花岗岩路缘石	1000*350*180	m	65.00	57.52
	大理石面仿石通体PC砖 (芝麻灰、芝麻黑)	600*300*30/300*300*30	m ²	68.00	60.18
	大理石面仿石通体PC砖 (芝麻灰、芝麻黑)	600*300*50/300*300*50	m ²	80.00	70.80
	大理石面仿石通体PC盲道砖 (黄锈)	600*300*30/300*300*30	m ²	80.00	70.80
	大理石面仿石通体PC盲道砖 (黄锈)	600*300*50/300*300*50	m ²	88.00	77.88
36070055	花岗岩路侧石	1000mm*350mm*150mm (灰麻、白麻)	m	122.00	107.96
36070057	花岗岩路侧石	1000mm*450mm*150mm (灰麻、白麻)	m	150.00	132.74
	花岗岩路侧石	1000mm*350mm*180mm (灰麻、白麻)	m	146.00	129.20
701101	花岗岩	2cm(白麻) 火烧面	m ²	80.00	70.80
	花岗岩	3cm(白麻) 火烧面	m ²	108.00	95.58
	花岗岩	4cm(白麻) 火烧面	m ²	125.00	110.62
	花岗岩	5cm(白麻) 火烧面	m ²	140.00	123.89
	花岗岩	3cm(白麻) 荔枝面	m ²	115.00	101.77
	花岗岩	4cm(白麻) 荔枝面	m ²	125.00	110.62
	花岗岩	5cm(白麻) 荔枝面	m ²	140.00	123.89
	花岗岩	2cm(白麻) 光面	m ²	88.00	77.88
	花岗岩	3cm(白麻) 光面	m ²	118.00	104.42
	花岗岩	4cm(白麻) 光面	m ²	130.00	115.04
	花岗岩	5cm(白麻) 光面	m ²	150.00	132.74
	花岗岩	2cm(灰麻) 火烧面	m ²	72.00	63.72
	花岗岩	3cm(灰麻) 火烧面	m ²	88.00	77.88

二零二二年十月份乳源县人工、主要建筑材料参考价格

编码	材料名称	型号规格	单位	税后单价 (元)	税前单价 (元)
	花岗岩	4cm(灰麻) 火烧面	m ²	108.00	95.58
	花岗岩	5cm(灰麻) 火烧面	m ²	128.00	113.27
	花岗岩	3cm(灰麻) 荔枝面	m ²	98.00	86.73
	花岗岩	4cm(灰麻) 荔枝面	m ²	118.00	104.42
	花岗岩	5cm(灰麻) 荔枝面	m ²	138.00	122.12
	花岗岩	2cm(灰麻) 光面	m ²	80.00	70.80
	花岗岩	3cm(灰麻) 光面	m ²	93.00	82.30
	花岗岩	4cm(灰麻) 光面	m ²	118.00	104.42
	花岗岩	5cm(灰麻) 光面	m ²	138.00	122.12
701141	碎花岗岩	2cm(白麻)	m ²	80.23	71.00
	铝合金推拉窗	1.2厚, 钢化玻璃6mm	m ²	205.00	181.42
	铝合金推拉窗	1.4厚, 钢化玻璃6mm	m ²	220.00	194.69
	铝合金平开窗	1.4厚, 钢化玻璃6mm	m ²	350.00	309.73
	铝合金平开窗	1.4厚, 中空玻璃 6+12A+6	m ²	380.00	336.28
	不锈钢防盗网304	间距110mm内1.2mm厚	m ²	120.00	106.19
	不锈钢防盗网202	间距110mm内1.2mm厚	m ²	100.00	88.50
	隐形防盗网316	间距70mm-80mm	m ²	160.00	141.59
	推拉门	1.2厚, 钢化玻璃6mm	m ²	205.00	181.42
	推拉门	1.4厚, 钢化玻璃6mm	m ²	220.00	194.69
	推拉门	1.4厚, 中空玻璃 6+12A+6	m ²	350.00	309.73
1101061	内墙乳胶漆	面漆	kg	27.50	24.34
1101231	腻子粉	成品(防水型)	kg	6.70	5.93
1101241	腻子粉	成品(一般型)	kg	3.50	3.10
1103241	红丹防锈漆		kg	15.00	13.27
1107071	标线漆	热熔型 白色	kg	16.50	14.60
1107081	标线漆	热熔型 黄色	kg	17.00	15.04
1111511	内墙乳胶漆	底漆	kg	15.50	13.72

二零二二年十月份乳源县人工、主要建筑材料参考价格

编码	材料名称	型号规格	单位	税后单价 (元)	税前单价 (元)
1141191	松节油		kg	7.50	6.64
1201011	柴油	0#	kg	8.77	7.76
1201021	汽油	92#	kg	9.01	7.97
1431971	PP-R给水管	公称压力1.6Mpa Φ20	m	4.00	3.54
1431972	PP-R给水管	公称压力1.6Mpa Φ32	m	10.00	8.85
1431973	PP-R给水管	公称压力1.6Mpa Φ40	m	16.00	14.16
1431974	PP-R给水管	公称压力1.6Mpa Φ50	m	23.00	20.35
1431981	PVC-U排水管	Φ32	m	5.00	4.42
1431982	PVC-U排水管	Φ40	m	6.00	5.31
1431983	PVC-U排水管	Φ75	m	12.00	10.62
1431984	PVC-U排水管	Φ110	m	22.00	19.47
	PVC-U排水管	Φ160	m	37.00	32.74
	PVC-U排水管	Φ200	m	56.00	49.56
	PVC正三通	Φ110	个	13.00	11.50
	PVC正三通	Φ160	个	30.00	26.55
	PVC正三通	Φ200	个	66.00	58.41
	PVC弯通	Φ110	个	9.00	7.96
	PVC弯通	Φ160	个	24.00	21.24
	PVC弯通	Φ200	个	49.00	43.36
	PVC伸缩节	Φ110	个	15.00	13.27
	PVC伸缩节	Φ160	个	28.00	24.78
	PVC地漏	Φ110	个	10.00	8.85
	PVC地漏	Φ160	个	19.00	16.81
	PVC检查口	Φ110	个	15.00	13.27
	PVC检查口	Φ160	个	32.00	28.32
	PVC直通	Φ200	个	17.00	15.04
	小便器	挂式绿白色	个	410.00	398.06

二零二二年十月份乳源县人工、主要建筑材料参考价格

编码	材料名称	型号规格	单位	税后单价 (元)	税前单价 (元)
	大便器	蹲位(优质品)	套	150.00	145.63
	大便器	蹲位(合格品)	套	80.00	77.67
3115001	水		m ³	4.030	3.91
3115031	电		kw.h	1.10	0.97
3201101	建筑模板(一级白板)	1830×915×18	张	74.00	65.49
3201111	建筑模板(一级红板)	1830×915×18	张	85.00	75.22
3205201	尼龙安全网		m ²	8.00	7.08
	种植土	PH值: 5.6~8.0 土壤有机质含量不小于 1.5% 土	m ³	48.83	43.21
	种植土	泥炭土、园土、河沙、饼 肥渣按3:1.5:2:0.5比例混 合	m ³	355.83	314.89
8001681	商品砌筑砂浆	M5	m ³	550.00	486.73
8001686	商品砌筑砂浆	M7.5	m ³	565.00	500.00
8001691	商品砌筑砂浆	M10	m ³	575.00	508.85
8001696	商品抹灰砂浆	M5	m ³	550.00	486.73
8001701	商品抹灰砂浆	M10	m ³	565.00	500.00
8001706	商品抹灰砂浆	M15	m ³	575.00	508.85
8001711	商品抹灰砂浆	M20	m ³	605.00	535.40
8001716	商品地面砂浆	M15	m ³	585.00	517.70
8001721	商品地面砂浆	M20	m ³	600.00	530.97
8001726	商品地面砂浆	M25	m ³	620.00	548.67
	商品混凝土 C15	运输半径为15公里(超过 需加2元/公里运输费)	m ³	450.00	436.89
	商品混凝土 C20		m ³	460.00	446.60
	商品混凝土 C25		m ³	470.00	456.31
	商品混凝土 C30		m ³	480.00	466.02
	商品混凝土 C35	运输半径为15公里(超过 需加2元/公里运输费)	m ³	490.00	475.73
	商品混凝土 C40		m ³	505.00	490.29
	商品混凝土 C45		m ³	525.00	509.71

二零二二年十月份乳源县人工、主要建筑材料参考价格

编码	材料名称	型号规格	单位	税后单价 (元)	税前单价 (元)
<p>注：①水下桩混凝土，预应力混凝土，同等标号上加收20元/m³； ②骨料采用细石（1-2），瓜米石（0-5），每立方加收20.00元； ③抗渗P6-P8加收10元/m³，抗渗P10~P12加收20元/m³； ④以抗折为验收标准的：Z4.0对应C35、Z4.5对应C40、Z5.0对应C45的基础上加收20元/m³； ⑤坍落度超过180mm的按同级水下桩混凝土的标准收费，坍落度超过220mm的价格另议； ⑥路面、耐磨地面，单价在原品种强度等级混凝土基础上增加10元/m³。</p>					

说明：

- 一、本版中的“含税单价”是指运至乳源县城工地的市场综合价格，包括材料供应价、运杂费、运输损耗费、采保费，“含税单价”服务于选择简易计税方法的建设工程项目；其它未登材料参照韶关建筑造价信息。
- 二、“不含税单价”是指按财税部门相关规定的除税价格，不含进项税额，“不含税单价”服务于一般计税方法的建设工程项目。
- 三、“不含税单价”是以采购可以开具“增值税专用发票”的材料（设备）为依据的；
- 四、本版中所涵盖的建筑产品适用增值税税率见附表《各类材料综合折税率表》；
- 五、本版的综合单价只是反映市场的价格情况，并非“政府定价”或“政府指导价”。除特别说明外，均不为某品牌产品；
- 六、本版中未包含的建筑产品，可通过市场询价按财税部门的相关规定进行处理并形成不含税单价。